COMUNE DI ROCCHETTA E CROCE
PROVINCIA DI CASERTA

C O P I A

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 8 DEL 08-02-2017

Oggetto: "**Presa d'atto dell'avvenuta approvazione della perizia di variante in corso d'opera dei lavori di adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale adibito a centro sociale per anziani."**

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **otto** del mese di **febbraio** alle ore **10:00** e seguenti, nella sala delle riunioni e adunanze del Comune suddetto, a seguito di regolare convocazione, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

Geremia Salvatore	**Sindaco**	**P**
Loffreda Paolo	**Assessore**	**P**
De Biasio Nicandro	**Assessore**	**A**

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e cura la verbalizzazione (art. 97, comma 4, lett. a), del D. Lgs. 267/2000) il Segretario comunale dr. Antonio Bonacci.

Constatato il numero legale degli intervenuti, Salvatore Geremia, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita l'assemblea a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, il cui testo è riportato nel foglio allegato contenente la proposta di deliberazione.

La Giunta Comunale

Vista la proposta di deliberazione avente ad oggetto **"Presa d'atto dell'avvenuta approvazione della perizia di variante in corso d'opera dei lavori di adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale adibito a centro sociale per anziani."** che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile resi dai Responsabili competenti ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme e termini di legge;

D E L I B E R A

1. **Di approvare** la proposta di deliberazione così come riportata all'interno del presente atto.

2. **Di dichiarare,** con separata unanime votazione palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 - del D. Lgs. n. 267/2000.

Proposta di deliberazione di Giunta Comunale del Responsabile avente ad Oggetto: **"Presa d'atto dell'avvenuta approvazione della perizia di variante in corso d'opera dei lavori di adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale adibito a centro sociale per anziani."**

Il Responsabile U.T.C.

Premesso Che:

- con nota prot. n. 11519 del 07/08/2015, acquisita al protocollo generale di questo ente al n. 1712 in data 08/08/2015, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti comunicava L'INSERIMENTO DEL Comune di Rocchetta e Croce nell'elenco degli interventi ammessi a finanziamento per il programma "Nuovi Progetti di Interventi" approvato con Decreto Ministeriale n. 284 del 07/08/2015, in corso di registrazione e che nelle more della registrazione del suddetto Decreto, si è autorizzati a provvedere ad emettere gli atti necessari al fine di procedere, come previsto dall'art. 4 e dell'art. 6 comma 6 della Convenzione MIT – ANCI, alla pubblicazione del bando di gara o della determina a contrarre per l'appalto dei lavori entro il 31 ottobre 2015, così come prorogato dall'art. 13-quater della Legge recante disposizioni in materia di Enti territoriali (di conversione del Decreto Legge n. 78/2015);
- con delibera di G. C. n. 21 dell'11/05/2015 si approvava il progetto Preliminare a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale per l'importo di €. 390.000,00;
- con delibera di G. C. n. 22 in data 11/05/2015 si approvava il progetto definitivo a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale per l'importo di €. 390.000,00;
- con determina dirigenziale del responsabile dell'area tecnica n. 49 del 12/09/2015 si affidava all'ing. Izzo Michele, capogruppo ATI, l'incarico tecnico per la progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza e direzione lavori dell'opera in oggetto;
- il progetto esecutivo veniva regolarmente trasmesso dal tecnico incaricato;
- con delibera di G. C. n. 41 del 15/09/2015 si approvava il progetto esecutivo per i lavori *"Adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale adibito a centro sociale per anziani",* a firma dell' all'ing. Izzo Michele, capogruppo ATI , per l'importo di €. 390.000,00;
- Con Determina dirigenziale n. 54 del 03/10/2015 è stata indetta la gara l'appalto dei lavori *"Adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale adibito a centro sociale per anziani"* che con la determinazione sopra richiamata è stato approvato il bando e il disciplinare di gara;
- Che in data 11/02/2016 si è tenuta la seduta conclusiva e definitiva per l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di *"Adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale adibito a centro sociale per anziani"* a seguito di gara svoltasi mediante la procedura aperta;
- che dalle risultanze dei verbali della Commissione giudicatrice, a seguito della gara di cui si è detto sopra, risulta aggiudicatario provvisorio dell'appalto la ditta CO.GE.SA con sede in Via Paolo Riverso, 176 Aversa, con un punteggio complessivo di 84,328 e un ribasso del **6,900%,** pari ad un importo di €. 273.439,75, oltre ad € 10.433,00 + IVA per oneri di sicurezza e oneri di discarica non soggetti a ribasso, che seconda classificata risulta la ditta PRO.LAV con un punteggio di 78,709 e un ribasso del 7,850 %, tenuto conto della procedura, compiutamente rispettata, di cui all'art. art. 83 e all'art. 84 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- Che con determina dirigenziale n. 13 del 02/03/2016 si approvavano i verbali di gara e si aggiudicava provvisoriamente alla ditta CO.GE.SA con sede in Via Paolo Riverso, 176 Aversa, con un punteggio complessivo di 84,328 e un ribasso del 6,900%, pari ad un importo di €. 273.439,75, oltre ad €. 10.433,00 + IVA per oneri di sicurezza e oneri di discarica non soggetti a ribasso, l'appalto dei lavori di "Adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale adibito a centro sociale per anziani";
- Che con determina dirigenziale n. 19 del 14/04/2016 (R.G. n. 51/2016) si è provveduto all'affidamento definitivo dei lavori alla ditta CO.GE.SA. DI VINCENZO CORVINO & C. S.A.S. per l'importo di €. di €. 273.439,75, oltre ad €. 10.433,00 quali oneri per la sicurezza, oltre IVA come per legge, per effetto del ribasso d'asta del 6.900%;
- Che con determina dirigenziale n. 20 del 15/04/2016 (R.G. n. 53/2016) è stato approvato il Quadro Economico rimodulato post-gara;

- Che in data 09/05/2016 prot. n. 0990 è stato trasmesso dalla ditta CO.GE.SA. s.a.s. dell'Arch. Vincenzo Corvino & C., il progetto esecutivo delle migliorie proposte in sede di gara, approvato con Determina dirigenziale n. 26 del 06/06/2016;
- Che in data sette giugno 2016 è stato stipulato il contratto di appalto rep. N. 3 /2016 registrato a Caserta il 07/06/2016 Serie IT Numero 7134, per un importo di **€ 283.872,75,** oltre IVA;
- Che in data ventuno giugno 2016 è avvenuta la consegna lavori;

Dato Atto che si è ritenuto necessario predisporre una perizia di variante al fine di provvedere al rifacimento dell'impianto elettrico, impianto di adduzione e di scarico idrico ed altre opere non previste e non prevedibili in fase di progettazione dei lavori;

Vista la determina dirigenziale n. 94 del 20/12/2016 - R. G. n. 198/2016 – con cui il responsabile dell'UTC approvava la perizia di variante redatta dall'ing. Michele Izzo a seguito di verbale e ordine di servizio prot. n. 1796 del 13/09/2016 che prevede un aumento delle prestazioni inferiore al quinto dell'importo contrattuale e che l'importo complessivo del finanziamento risulta invariato;

Accertato che le opere previste nella presente variante sono dovute a cause impreviste e imprevedibili e finalizzate ad un miglioramento dell'opera e della sua funzionalità e nell' esclusivo interesse dell'Amministrazione comunale e non alterano l'impostazione;

Visti:

- Il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17CE e 2004/18/CE e successive modificazione;
- Il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs 12 aprile 2006, n. 163, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e successive modificazione;
- Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- l'Art. 4 – Erogazione dei finanziamenti -comma 3 del Disciplinare che regola i rapporti tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti –Dipartimento per le Infrastrutture i Servizi Informativi e Statistici – Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali e il Comune che recita " I ribassi d'asta o altre economie di spesa, potranno essere utilizzati dal Comune per le eventuali perizie di variante che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera e che, redatte ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. 163/2006, dovranno trovare copertura economica nell'ambito del Quadro Economico finanziato nonché per eventuali ulteriori spese tecniche riconducibili alla gestione dell'intervento."
- il comunicato rilasciato dall'ANAC, dove *per gli affidamenti aggiudicati, prima della data dell'entrata in vigore del nuovo codice, continuano ad applicarsi le disposizioni previgenti per la stesura di varianti in corso d'opera, (ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs 163/2006):*

Richiamate le linee guide attuative del nuovo Codice degli Appalti predisposte dall'ANAC;

Visto:

- il D. Lgs 18/08/2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale;
- Visto il D. Lgs. n. 50/2016;

Propone alla Giunta Comunale

1. **Approvare** la premessa che qui si intende per intero riportata;
2. **Prendere** atto dell'avvenuta approvazione da parte del RUP della perizia di variante in corso d'opera relativamente ai lavori di Adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale adibito a centro sociale per anziani;

3. **Dare atto** che la predetta perizia di variante è stata redatta ed approvata nelle determinazioni di un importo inferiore al quinto dell'importo contrattuale e che l'importo complessivo del finanziamento risulta invariato.
4. **Dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile.

Rocchetta e Croce 08-02-2017

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. Raffaele Della Gatta

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA EX ART. 49 D. LGS. 267/2000

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica esprime parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. n. 267/2000.

Rocchetta e Croce 08-02-2017

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. Raffaele Della Gatta

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE EX ART. 49 D. LGS. 267/2000

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Finanziaria esprime parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. n. 267/2000.

Rocchetta e Croce 08-02-2017

Il Responsabile del Servizio
F.to Salvatore Geremia

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO — IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dr. Salvatore Geremia — f.to dr. Antonio Bonacci

Il sottoscritto, su dichiarazione conforme del messo comunale,

A T T E S T A

che la presente deliberazione viene resa nota oggi 07-03-2017, mediante affissione all'albo pretorio on line, così come prescritto dall'art. 32 – commi 1 e 5 – della legge 18/06/2009, n. 69 e dall'art. 2 – comma 5 – del D. L. 30/12/2009, n. 194, nel testo modificato dalla legge 26/02/2010, n. 25, per rimanervi per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 – comma 1- del D. Lgs. n. 267/2000.

Rocchetta e Croce 07-03-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dr. Antonio Bonacci

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

  - è divenuta esecutiva il giorno 08-02-2017 ;

    - ☐ decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134 - comma 3 - del D. Lgs. n. 267/2000);
    - ☑ perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D. Lgs. n. 267/2000;
    - ☑ è stata comunicata in elenco con lettera prot. 00379 del 07-03-2017 ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000.

Rocchetta e Croce, 07-03-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dr. Antonio Bonacci

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Rocchetta e Croce, 07-03-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dr. Antonio Bonacci
firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 – comma 2 – D. Lgs. n. 39/1993